

## METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2025/69

(hiliseima digitaalalkirja kuupäev)

### Müüja andmed

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)	Registrikood 70004459 Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald 45403 Lääne-Viru maakond	Tel 676 7500 E-post <a href="mailto:rmk@rmk.ee">rmk@rmk.ee</a>
Esindaja	Puiduturustussakonna turustusspetsialist Jaanus Reinvee Isikukood 37204222758	Tel 5132961 E-post <a href="mailto:jaanus.reinvee@rmk.ee">jaanus.reinvee@rmk.ee</a>
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatuse esimehe 16.01.2025 käskkiri nr 1-5/7		

### Ostja andmed

Marrek Puit OÜ	Registrikood 10934040 Järva maakond, Järva vald, Päinurme küla, Meierei tn 1b, 72502	E-post <a href="mailto:info@marrekpuitee">info@marrekpuitee</a>
Esindaja	Juhatuse liige Margus Viiklaid isikukood 37909034925	Tel 5667863 E-post <a href="mailto:margus@marrekpuitee">margus@marrekpuitee</a>
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): põhikiri		

### 1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind

- 1.1. Müüja müüb ja ostja ostab riigimetsas raiutud metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment, kogus ja asukoht:	Kvaliteet:	Hind:
Vastavalt lisale nr 1 "Tarnegraafik"	Vastavalt lisale 2 "Kvaliteedinõuded"	Vastavalt lisale 3 "Hinnakokkulepe"

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbiviidud RMK 26.02.2025.a. avaliku kirjaliku metsamaterjali enampakkumise võitnud isikuga.

### 2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.

- 2.1. Metsamaterjali ostjale üleandmise koht, aeg ja tarnetingimus (Incoterms 2020) on kokku lepitud lepingu lisaga 1 „Tarnegraafik“. Müüja volitatud vedaja vormistab metsamaterjali vedamiseks elektroonilise veodokumendi, edaspidi **e-veoseleht**.
- 2.2. Ostja on kohustatud teatama müüjale e-veoselehe saatmiseks elektronposti aadressi kuni ostja liitumiseni elektroonilise veoselehe registriga (EVR). Liitumisel EVR-ga kaasneb iga e-veoselehe eest tasu teenuse pakkuja hinnakirja alusel (tüüptingimuste p 13.3). Kuni ostja liitumiseni EVR-ga vormistab müüja metsamaterjali e-veoselehe, näidates selles ära vedamiseks antud metsamaterjali koguse kuupmeetrites ja edastab selle ostjale e-postiga aadressile [margus@marrekpuitee](mailto:margus@marrekpuitee) ja ostja tasub müüjale e-veoselehe teenustasu müüja arve alusel.
- 2.3. Ostja teostab metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise omal kulul ostja laos. Metsamaterjali mõõtmine teostatakse virnmaterjalidel (paberipuit, küttepuit, tehnoloogiline puit) RMK virnmaterjalide standardis ( avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee)) toodud mõõtmismetoodika alusel. Palkide mõõtmine teostatakse notthaaval RMK palkide standardis ( avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee)) toodud mõõtmise juhiste alusel, palkide mahu arvutamiseks kasutatakse samas toodud palgi mahu valemit  $V=(d^2 L(a1+a2L)+a3L^2)/10000$ . Metsamaterjali kvaliteet peab vastama Lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Ostjal ei ole õigust teha kvaliteedis kitsendusi lepingu lisas 2 esitamata puidurikete osas ning metsamaterjali kvaliteedi langusest (kuivamislõhed, sine, laomädanik jmt) tingituna prakeerida metsamaterjali kui kvaliteedi hindamine ei ole toimunud kokkulepitud tähtaja jooksul.

- 2.4. Ostja on kohustatud virnmaterjali üle mõõtma ja hindama selle kvaliteedi metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu, palkide mõõtmise kohustub ostja teostama 3 (kolme) päeva jooksul metsamaterjali saabumisest ostja lattu. Metsamaterjali mõõtmise ja selle kvaliteedi hindamise juures võib viibida müüja esindaja.
- 2.5. Metsamaterjali mõõtmise tulemusel koostab ostja metsamaterjali mõõtmise aruande, edaspidi **mõõtmisraport**. Mõõtmisraportisse peab olema kantud kogu tarnitud metsamaterjali mõõtmist ja kvaliteedi hindamist puudutav informatsioon. Metsamaterjali maht metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise aktis tuleb määrata täpsusega kolmanda kohani peale koma.  
Metsamaterjali mõõtmisraporti teeb ostja müüjale kättesaadavaks 1 (ühe) tööpäeva jooksul koorma mõõtmisest.  
Palkide mõõtmisraporti edastab ostja mõõtmisandmete edastamiseks loodud müüja ftp-serverisse, kasutades talle väljastatud kasutajanime ja parooli või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 2.12. näidatud e-posti aadressile. Mõõteraporti struktuuri, failiformaadi nõuded ning praagipõhjuste nimistu on esitatud Lepingu lisa 4.
- 2.6. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingu lisa 2 toodud kvaliteedinõuetele. Kui müüja poolt ostjale tarnitud metsamaterjali koormas on kvaliteedinõuetele mittevastavat metsamaterjali rohkem kui 10 (kümme) %, on ostjal õigus keelduda vastava koorma mõõtmisest ja vastuvõtmisest. Ostjal lasub kohustus sellest viivitamata teavitada müüja esindajat.
- 2.7. Ostja tasub kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali eest hinna, mis on toodud lepingu lisa 3 „Hinnakokkulepe“. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.
- 2.8. Mõõtmisraporti alusel koostatakse arve. Arve koostamisele võib eelneeda metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.
- 2.9. Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõteraporti kättesaamist.
- 2.10. Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teist poolt pärast tarnitud metsamaterjali mõõteraporti esitamist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on töötõendi alusel RMK puidukontrollmõõtjad.
- 2.11. Ostja mittenõustumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Mõõtmise teostamisel erapooletu mõõtja poolt kannab sellega seotud kulud ostja juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) %. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärse sõltumatu mõõtja töötajaid.
- 2.12. Müüja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

Nimi	Aadress	Telefon	e-post
Eve Merbach	RMK Rava kontor Aravete, Järva vald, Järvamaa	676 7951	<a href="mailto:aktid.kirde@rmk.ee">aktid.kirde@rmk.ee</a>

2.13. Ostja poolne metsamaterjali vastuvõtu ja mõõtmise korraldaja on:

Nimi	Tarnekoht	Telefon	e-post
Margus Viiklaid	Päinurme	5667863	<a href="mailto:margus@marrekpuit.ee">margus@marrekpuit.ee</a>

2.14. Ostja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

Nimi	Tarnekoht	Telefon	e-post
Margus Viiklaid	Päinurme	5667863	<a href="mailto:margus@marrekpuit.ee">margus@marrekpuit.ee</a>

2.15. Lepingu punktis 2.12. - 2.14. toodud poolte kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt.

### 3. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit

3.1. Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

3.2. Maksetähtaeg (Tüüptingimuste art. 5)	3.3. Krediidilimiit
Ostja kohustub enne lepingu lisas 1-1 tarnegraafik toodud metsamaterjali üleandmist kandma müüja arvelduskontole nr EE781010402024861004 ettemaksu, tehes seda hiljemalt järgmisteks maksetähtaegadeks : 7.04.2025.a. käibemaksuga summas 7076,00 EUR; Ettemaksu maksekorralduse selgitusse märkida „müügileping 3-3.6.1/2025/69 ettemaks“. Ettemaksu ületav müügiarve kuulub tasumisele hiljemalt 10 päeva jooksul	Krediidilimiit ettemaksu saldo ulatuses.

- 3.4. Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-posti aadressile: [margus@marrekpuit.ee](mailto:margus@marrekpuit.ee)
- 3.5. Juhul, kui ostja ei ole tasunud kokkulepitud summas tähtaegselt ettemaksu lepingu alusel tarnitava metsamaterjali eest, on müüjal õigus ühepoolset keelduda tarnegraafiku täitmisest, nõuda ostjalt leppetrahvi 10 (kümme) % ettemaksu summast ja lepingust taganeda.

#### 4. Lepingu kehtivus

- 4.1. Leping jõustub selle allkirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.
- 4.2. Leping kehtib kuni 31.12.2025.a.

#### 5. Tüüptingimused metsamaterjali müügilepingu osana ja poolte täielik kokkulepe

- 5.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee). Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolset muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.
- 5.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:
- 5.2.1. Lisa nr 1 “Tarnegraafik”;
- 5.2.2. Lisa nr 2 “Kvaliteedinõuded”;
- 5.2.3. Lisa nr 3 “Hinnakokkulepe”.
- 5.2.4. Lisa nr 3 “Mõõteraporti vorm”.

#### Poolte andmed ja allkirjad

##### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jaanus Reinvee

##### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margus Viiklaid

## TARNEGRAAFIK

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali tarnegraafik on järgmine:

1. RMK 26.02.2025 avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks tunnistamise protokoll nr 3-3.4/2 kohaselt müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille sortiment, tarnekoht, tarnetingimus ja kogus tarneperioodil 7.04.2025 - 30.06.2025 on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment	Tarnekoht	Tarnetingimus	märts	aprill	mai	juuni	kokku
kasepaberipuit	Meierei tn 1b, Päinurme küla, Järva vald, Järva maakond, 72502	DPU Päinurme (Incoterms 2020)		100			100

2. Vastuvõtt toimub tööpäevadel esmaspäevast-reedeni kell 7:00-16:00
3. Poolte kohustus loetakse täidetuks kui tähtajaks üleandmata / vastuvõtmata puidukogus ei ületa 10 (kümme) % kokkulepitud kogusest. Müüjal on lubatud tarnida metsamaterjali sortimendi kogusest tarneperioodil kuni 10(kümme)% vähem või rohkem. Tarnegraafikuga kokkulepitud tähtaegade koguseid ületavad tarnitud metsamaterjali kogused loetakse tarnegraafiku järgnevate tähtaegade kohustuste täitmiseks.

### Poolte andmed ja allkirjad

#### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jaanus Reinvee

#### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margus Viiklaid

## KVALITEEDINÕUDED

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded ja mõõdud on järgmised:

### Kasepaberipuit

<b>Diameeter koorega ladvapoolsest otsast:</b>		Min 6 cm
<b>Maksimaalne tüükapoolse otsa diameeter koorega:</b>		Max 70 cm
<b>pikkus:</b>	3-6 m tolerants +/- 30 cm, põhipikkus 3,0 m	
<i>Kõverus:</i>	Liht ja liitkõverus lubatud kuni 10%, nott peab mahtuma läbi 80 cm silindri	
<b>Mädanik</b>	<b>Osakaal otsapindalast (%)</b>	<b>osakaal otsadiameetrist (%)</b>
<i>Kõva metsamädanik</i>	100%	100%
<i>Pehme metsamädanik</i>	25%	50%
<i>Laomädanik</i>	keelatud	keelatud
<b>Oksad ja laasimine:</b>		
Oksatüüka kõrgus kuni 16 cm koore alt, kuni 1 cm läbimõõduga oksa kõrgus pole piiratud		
<b>Keelatud:</b>		
Põlenud ja tahmunud puit, plastik, metall, kemikaalid, kivid ja muu võõrkehad, koorimist takistavad tüverikked, metsakuiv puit, muud puuliigid		
<i>Märkus:</i>	Pehmemädanikuga nottides peab tervet puitu olema vähemalt minimaalse diameetri ulatuses . Kõikidel nottidel võib esineda lubatud piirides kahjustusi	

Sätetamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhenduvad pooled RMK vormmaterjalide standardist. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

### Poolte allkirjad

#### Poolte andmed ja allkirjad

##### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jaanus Reinvee

##### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margus Viiklaid

Lisa 3-1  
RMK ja Marrek Puit OÜ  
vahelise metsamaterjali müügilepingu  
nr 3-3.6.1/2025/69 juurde

## HINNAKOKKULEPE

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku et lepingu alusel müüdava metsamaterjali hinnakokkulepe on alljärgnev:

1. Kehtestada lepingu lisa 1-1 tarnegraafik alusel üleantud metsamaterjali hinnad tarnetingimusel DPU Päinurme (Incoterms 2020) Meierei tn 1b, Päinurme küla, Järva vald, Järva maakond, 72502 eurodes tihumeetri kohta (EUR/m<sup>3</sup>) alljärgnevalt:

Sortiment	Kvaliteet	Diameeter (cm)	Pikkus (dm)	Hind (EUR/m <sup>3</sup> )
kasepaberipuit	RMK standard	6-70	30	58,00
kasepaberipuit	praak			20,00

Kõikidele hindadele lisandub käibemaks 22%.

### Poolte andmed ja allkirjad

#### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jaanus Reinvee

#### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margus Viiklaid

## MÕÕTMISRAPORTI VORM

### 1. Pooled on kokku leppinud Mõõtmisraporti faili vormis, selle struktuuris ja saatmises Müüjale alljärgnevalt:

#### 1.1. Faili formaat

RMK-sse saadetakse elektrooniline Mõõtmisraporti fail peab olema csv vormingus (koos CR/LF realõpuga). Veeru eraldajaks on semikoolon. Failistruktuur on antud peatükis 3) Faili väljad.

Failinimed peavad jooksvas kuus olema unikaalsed.

#### 1.2. Faili sisu

Failis kajastatakse vastuvõetud Metsamaterjal palkhaaval, s.t. üks rida palgi kohta.

Ühe veoselehe andmed võivad olla eri Mõõtmisraportites, kuid hea tava kohaselt peaks ühes failis olema üks sortiment täielikult mõõdetud. Ühte faili võib panna mitme veoselehe andmed.

Metsamaterjali müügitehing vormistatakse Ostja poolt arvutatud arvestusmahu alusel.

Kui arvutamise kohustus lasub Müüjal, lepivad Pooled faili sisus eraldi kokku.

#### 1.3. Faili väljad

Veergude pealkirjad ei ole kohustuslikud, kuid nad on kasulikud kontrolli mõttes (nt. mõõtude mm, cm ja dm vaheldumise tõttu). Välja pikkus pole oluline. Ainus väli, mis lõigatakse 50 märgi pikkuseni, on hinnagrupi võti.

Veeru nimi	Veeru number	Kohustuslik Väli	Kirjeldus
Ostja	1	Jah	Ostja nimi (nagu veoselehel) või Ostja registreerimisnumber
Müüja	2	Jah	RMK
Tarnekoht	3	Jah	Müügilepingus fikseeritud tarnekoha nimi
Tarnetingimus	4	Jah	Incoterms 2020 standardile vastav tarnetingimus. Kui lahter tühi, loetakse tarnetingimuseks vaikimisi DPU
Lepingu number	5	Jah	Müügilepingu number (sarjanumbrit 3-3.6.1 ei pea kirjutama)
Elvise VL number	6	Jah	Elektroonilise veoselehe number (nt RMK012345)
Alternatiivne VL nr	7	vajadusel	RMK pabersaatelehe number (nt RMK-111AAA-012345)
Veoselehe kuupäev	8	Jah	Veoselehel märgitud kuupäev (DD.MM.YYYY)
Sertifitseeritud	9	Ei	
Mõõtmise kuupäev	10	Jah	Kuupäev millal mõõtmine toimus (DD.MM.YYYY)
Mõõtmisraporti number	11	Ei	Ostja Mõõtmisraporti number
Puuliik	12	Jah	Puuliigi kahetäheline lühend (MA-mänd; KU-kuusk; KS-kask)
Kogus	13	Jah	Käsitsi mõõtmisel võib olla suurem kui 1
Kvaliteet	14	jah	Okaspuupalkidel ABC; D; M; PRAAK(F)
Praagi kood	15	jah	Praagikoodid on toodud peatükis 4)
Ostja kaubakood	16	ei	
Hinnagrupi „võti“	17	ei	Tekstiväli
Ladva diam koorega	18	mõõteliniiniga mõõtmisel	Ladva diameeter koorega – mm (täismillimeeter)
Ladva diam kooreta	19	jah	Ladva diameeter kooreta – mm (täismillimeeter)
Tüüka diam	20	mõõteliniiniga mõõtmisel	Tüüka diameeter – cm
Arvestus diam	21	jah	Arvestuslik diameeter – cm, täpsusega 1 koht peale koma ehk nii nagu kirjas lepingu hinnaleppes (välja väärtus on üheks hinnatunnuseks ja vajadusel võetakse siit mahuarvutamiseks

			palgi diameetri mõõt)
Tegelik mõõdetud pikkus	22	mõõteliiniga mõõtmisel	Tegelik mõõdetud pikkus – täissentimeetrites
Arvestuspikkus	23	jah	Arvestuspikkus – täisdetsimeeter, nii nagu kirjas lepingu hinnaleppes (välja väärtus on üheks hinnatunnuseks ja vajadusel võetakse siit mahuarvutamiseks palgi pikkuse mõõt)
Hind	24	ei	Ei ole kohustuslik
Tegelik maht	25	ei	Ei ole kohustuslik
Arvestusmaht	26	jah	Tuhandiku täpsusega
Mõõtja nimi	27	võimalusel	Ostja mõõtja nimi

#### 1.4. Praagikoodid

Praagi põhjus	Koodi tähis raportis	Seletus lepingule mittevastavustest
Peenike	PEE	väiksem läbimõõt
Jäme	JAM	jämedam läbimõõt
Lühike	LYH	lühike pikkus
Pikk	PIK	liigne pikkus
Kaarduvus	KAA	mõõteliini poolt arvatud lihtkõverus
Metall	MET	metalliga palk
Mädanik	MAD	kõik mädaniku liigid
Kõver	KOV	operaatori poolt hinnatud liht-, liit- ja järsk kõverus
Valeoks	OKS	liiga jäme oks, okste arv, oksarühm, tulioks, mädaoks
Kasvurikked	RIK	mõlu, kaksiksäsi
Ülestöötamisviga	YTO	langetus- ja järkamislõhed, sisselõiked, oksatüüka kõrgus, tüükapasun, halb laasimine
Sine	SIN	sinetus
Putukakahjustus	PUT	putuka- ja tõugurikked
Tahmunud	TAH	tahmunud ja põlenud puit
Tüüakus	TYU	sagartüüakus, kurmilisus
Muud	MUU	metsakuiv, vaigutus
Puuliik	VPL	vale puuliik
Punasüda	SYD	väärilülipuit (lehtpuul)
Lõhed	LOH	ringlõhe, säsilõhe, külmalõhe (lehtpuul)

#### 1.5. Faili saatmine Müüjale

Ostja laeb faili üles Müüja vastavasse ftp serverisse, mille aadress on [mreports.rmkk.ee](http://mreports.rmkk.ee)  
Kasutatav protokoll on FTP. Kasutatav port on 21.

#### 1.6. Veahaldus

Kui ftp serverisse laetud mõõteraporti failis ilmnevad vead, võtab Müüja Ostjaga ühendust ja selgitab vea põhjuse. Kui Ostja avastab peale mõõteraporti faili ftp serverisse laadimist vigu, teavitab ta sellest kohe Lepingu punkt 3.1. nimetatud Müüja esindajat ja laeb ftp serverisse parandatud mõõteraporti faili.

#### Poolte andmed ja allkirjad

##### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jaanus Reinvee

##### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margus Viiklaid